

介護老人保健施設ばらの里 (介護予防)短期入所療養介護利用契約書兼重要事項説明書

(契約の目的)

第1条 介護老人保健施設ばらの里（以下「当施設」という。）は、要支援状態又は要介護状態と認定された利用者（以下単に「利用者」という。）に対し、介護保険法令の趣旨に従って、利用者が可能な限り自宅において、その有する能力に応じ自立した日常生活を営むことができるように、一定の期間、(介護予防)短期入所療養介護を提供し、一方、利用者及び身元引受人は当施設に対し、そのサービスに対する料金を支払うことについて取り決めることを、本契約の目的とします。

(適用期間)

第2条 本契約は、利用者が(介護予防)短期入所療養介護利用契約書を当施設に提出したのち、令和6年4月1日から効力を有します。但し、身元引受人に変更があった場合は、新たに同意を得ることとします。また、法改正等による変更事項については、別紙で同意を得ることとします。

2 利用者は、前項に定める事項の他、本契約及び別紙の改定が行なわれない限り、初回利用時の契約書提出をもって、繰り返し当施設を利用することができるものとします。

(身元引受人)

第3条 利用者は、次の各号の要件を満たす身元引受人を立てます。

- ① 弁済をする資力を有すること
- 2 身元引受人は、利用者が本契約上当施設に対して負担する一切の債務を極度額150万円の範囲内で、利用者と連帯して支払う責任を負います。
- 3 身元引受人は、前項の責任のほか、次の各号の責任を負います。
 - ① 利用者が疾病等により医療機関に受診又は入院する場合、入院手続きが円滑に進行するように協力すること。
 - ② 入所利用が解除若しくは終了した場合の残置物の引取り等の処置、又は利用者が死亡した場合の遺体の引取をすること。
- 4 身元引受人は、当施設、当施設の職員若しくは他の入所者に対して、窃盗、暴行、暴言、誹謗中傷その他の背信行為又は反社会的行為を行った場合、当施設は、利用者及び身元引受人に対し、相当期間内にその身元引受人に代わる新たな身元引受人を立てることを求めることができます。
- 5 身元引受人の請求があったときは、当施設は身元引受人に対し、当施設に対する利用料金の未払い、これに対する利息及び賠償すべき損害の有無並びにこれらの残額及び支払期が到来しているものの額に関する情報を提供します。

(利用者からの解除)

第4条 利用者及び身元引受人は、当施設に対し、退所の意思表示をすることにより、利用者の居宅介護サービス計画に関わらず、本契約に基づく入所利用を解除・終了することができます。なお、この場合利用者及び身元引受人は、速やかに当施設及び利用者の居宅サービス計画作成者に連絡するものとします。

(当施設からの解除)

第5条 当施設は、利用者及び身元引受人に対し、次に掲げる場合には、本契約に基づく入所利用を解除・終了することができます。

- ① 利用者が要介護認定において自立と認定された場合
- ② 利用者の居宅介護サービス計画が作成されている場合には、その計画で定められた当該利用日数を満了した場合
- ③ 利用者の病状、心身状態等が著しく悪化し、当施設での適切なサービスの提供を超えると判断された場合
- ④ 利用者及び身元引受人が、本契約に定める利用料金を2か月分以上滞納し、その支払を督促したにもかかわらず14日間以内に支払われない場合
- ⑤ 利用者及び身元引受人が、当施設、当施設の職員又は他の入所者等に対して、窃盗、暴行、暴言、誹謗中傷その他利用継続が困難となる程度の背信行為又は反社会的行為を行った場合。
- ⑥ 当施設が新たな身元引受人を立てることを求めたにもかかわらず、新たな身元引受人を立てない場合。
- ⑦ 天災、災害、施設・設備の故障その他やむを得ない理由により、当施設を利用させることが不可能に至った場合。

(利用料金)

第6条 利用者及び身元引受人は、連帯して、当施設に対し、本契約に基づく（介護予防）短期入所療養介護サービスの対価として、利用単位ごとの料金をもとに計算された月ごとの合計額及び利用者が個別に利用したサービスの提供に伴い必要となる額の合計額を支払う義務があり、保証するものとします。

- 2 当施設は、利用者及び身元引受人が指定する送付先に対し、前月料金の合計額の請求書及び明細書を、毎月15日頃までに送付し、利用者及び身元引受人は、連帯して、当施設に対し、当該合計額を当月の25日までに支払うものとします。なお、支払いの方法は別途話し合いの上、双方合意した方法によります。
- 3 当施設は、利用者又は身元引受人から、1項に定める利用料金の支払いを受けたときは、利用者及び身元引受人が指定する送付先に対して、領収書を発行します。

(記録)

第7条 当施設は、利用者の（介護予防）短期入所療養介護の提供に関する記録を作成し、その記録を利用終了後2年間は保管します。（診療録については、5年間保管します。）

2 当施設は、利用者が前項の記録の閲覧、謄写を求めた場合には、原則として、これに応じます。

但し、身元引受人に対しては、利用者の承諾その他必要と認められる場合に限り、これに応じます。

(身体の拘束等)

第8条 当施設は、原則として利用者に対し身体拘束を行いません。但し、自傷他害の恐れがある等緊急やむを得ない場合は、施設管理者又は施設長が判断し、身体拘束その他利用者の行動を制限する行為を行うことがあります。この場合には、当施設の医師がその様態及び時間、その際の利用者の心身の状況、緊急やむを得なかった理由を診療録に記載することとします。

(秘密の保持及び個人情報の保護)

第9条 当施設とその職員は、当法人の個人情報保護方針に基づき、業務上知り得た利用者又は身元引受人若しくはその家族等に関する個人情報を適切に取り扱います。また、正当な理由なく第三者に漏らしません。但し、例外として次の各号については、法令上、介護関係事業者が行うべき義務として明記されていることから、情報提供をおこなうこととします。

- ① サービス提供時の事業者間の連絡、紹介等
- ② 居宅介護支援事業所等との連携
- ③ 利用者が偽りその他不正な行為によって保険給付を受けている場合等の市町村への通知
- ④ 利用者に病状の急変が生じた場合等の医療機関への連絡等
- ⑤ 生命・身体の保護のため必要な場合（災害時において安否確認情報を行政に提供する場合等）

2 前項に掲げる事項は、利用終了後も同様の取扱いとします。

(緊急時の対応)

第10条 当施設は、利用者に対し、施設医師の医学的判断により受診が必要と認める場合、協力医療機関又は協力歯科医療機関での診療を依頼することがあります。

2 当施設は、利用者に対し、当施設において対応が困難な状態、又は、専門的な医学的対応が必要と判断した場合、他の専門的機関を紹介します。

3 前2項のほか、入所利用中に利用者の心身の状態が急変した場合、当施設は、利用者及び身元引受人が指定する者に対し、緊急に連絡します。

(事故発生時の対応)

第 11 条 サービス提供等により事故が発生した場合、当施設は、利用者に対し必要な措置を講じます。

2 施設医師の医学的判断により、専門的な医学的対応が必要と判断した場合、協力医療機関、協力歯科医療機関又は他の専門的機関での診療を依頼します。

3 前 2 項のほか、当施設は利用者の家族等利用者又は身元引受人が指定する者及び保険者の指定する行政機関に対して速やかに連絡します。

(要望又は苦情等の申出)

第 12 条 利用者及び身元引受人は、当施設の提供する介護保健施設サービスに対しての要望又は苦情等について、介護支援専門員に申し出ることができ、又は、備付けの用紙、管理者あての文書で所定の場所に設置する「ご意見箱」に投函して申し出ることができます。

(賠償責任)

第 13 条 (介護予防) 短期入所療養介護の提供に伴って当施設の責に帰すべき事由によって、利用者が損害を被った場合、当施設は、利用者に対して、損害を賠償するものとします。

2 利用者の責に帰すべき事由によって、当施設が損害を被った場合、利用者及び身元引受人は、連帯して、当施設に対して、その損害を賠償するものとします。

(利用契約に定めのない事項)

第 14 条 この契約に定められていない事項は、介護保険法令その他諸法令に定めるところにより、利用者又は身元引受人と当施設が誠意をもって協議して定めることとします。

介護老人保健施設ばらの里のご案内

1. 施設の概要

(1) 施設の名称等

- ・施設名 介護老人保健施設 ばらの里
- ・開設年月日 平成12年3月31日
- ・所在地 千葉県八千代市島田台字大東台764-2
- ・電話番号 047(480)0105 FAX番号 047(459)3141
- ・管理者名 施設長 富塚 卓也
- ・介護保険指定番号 介護老人保健施設(1250480038号)

(2) 介護老人保健施設の目的と運営方針「目的」

介護老人保健施設は、看護、医学的管理の下での介護やリハビリテーション、その他必要な医療と日常生活上のお世話などの介護保健施設サービスを提供することで、入所者の能力に応じた日常生活を営むことができるようにし、1日でも早く家庭での生活に戻ることができるように支援すること。

また、利用者の方が居宅での生活を1日でも長く継続できるよう、短期入所療養介護や通所リハビリテーションといったサービスを提供し、在宅ケアを支援することを目的とした施設です。

この目的に沿って、当施設では、以下のような運営の方針を定めていますので、ご理解いただいた上でご利用ください。

[介護老人保健施設ばらの里の運営方針]

- 1 当施設は常に入所者及び通所者の意思・人格を尊重し、利用者の立場にたった施設サービスの提供に努めます。
- 2 当施設の運営方針として、市町村、居宅介護支援事業者、居宅サービス事業者、他の介護保健施設、その外の保険医療サービス又は福祉サービスを提供する者との密接な連帯に努めます。
- 3 ボランティアの受け入れ・育成などを含め常に地域に向かって開かれた施設であるように努めます。

(3) 施設の職員体制

職 種	介護保健施設サービス 短期入所療養介護		通所リハビリテーション		訪問リハビリテーション		職 務
	常 勤 人	非常勤 人	常 勤 人	非常勤 人	常 勤 人	非常勤 人	
管理者 (施設長)	1						施設、職員及び 業務の管理
医師	1	0.2					利用者の健康管理
薬剤師		0.4					薬の調剤
看護職	8	3.4					利用者の看護
介護職	29	2.8	7	4.2			利用者の介護
支援相談員	1						利用者家族の相談援助
理学療法士	1.0		1.0	0.4	0.5		機能回復訓練の実施
管理栄養士	1						利用者の栄養管理
介護支援 専門員	1						ケアプランの策定
調理員	8 (委託)						入所者の食事調理
事務職員	3						事務全般
その他職員	1	1.1					施設営繕 送迎運転
合計	55.0	7.9	8.0	4.6			

(4) 入所定員等

- ・ 定員100名 (うち認知症専門棟 50名)
(短期入所療養介護を含む)
- ・ 療養室 個室 26室、2人室 7室、3人室 20室

(5) 通所定員 通所リハビリテーション 40名

2. サービス内容

- ① 施設サービス計画の立案
- ② (介護予防) 短期入所療養介護計画の立案
- ③ (介護予防) 通所リハビリテーション計画の立案
- ④ (介護予防) 訪問リハビリテーション計画の立案
- ⑤ 食事 (食事は原則として食堂でおとりいただきます。)
朝食 8時から9時
昼食 12時から13時
おやつ 15時から15時30分
夕食 18時から19時
- ⑥ 入浴 (一般浴槽のほか入浴に介助を要する利用者には特別浴槽で対応します。入所利用者は、週に最低2回ご利用いただきます。ただし、利用者の身体の状態に応じて清拭となる場合があります。)
- ⑦ 医学的管理・看護
- ⑧ 介護 (退所時の支援も行います)
- ⑨ リハビリテーション
- ⑩ 相談援助サービス
- ⑪ 栄養管理、栄養ケア・マネジメント等の栄養状態の管理
- ⑫ 理美容サービス (委託業者による)
- ⑬ 基本時間外施設利用サービス (何らかの理由により、ご家族等のお迎えが居宅介護サービス計画で定められた通所リハビリテーション利用時間の終了に間に合わない場合に適用)
- ⑭ 行政手続代行
- ⑮ その他

※ これらのサービスのなかには、利用者の方から基本料金とは別に利用料金をいただくものもありますので、具体的にご相談ください。

3. 協力医療機関等

当施設では、下記の医療機関や歯科診療所に協力をいただき、利用者の状態が急変した場合等には、速やかに対応をお願いするようにしています。

・ 協力医療機関

名 称 医療法人社団 晴山会 平山病院

住 所 千葉市花見川区花見川1494-3

名 称 医療法人社団 誠馨会 セコメディック病院

住 所 船橋市豊富町696-1

・ 協力歯科医療機関

名 称 医療法人社団 陵栄会 佐倉デンタルクリニック

住 所 佐倉市稲荷台1-11-1 第八倉田ビル1階

◇ 緊急時の連絡先

なお、緊急の場合には、「契約書」にご記入いただいた連絡先に連絡します。

4. 施設利用に当たっての留意事項

- | | | |
|---------------|-------|-------------|
| ・面会 | 平日・休日 | 13:00～18:00 |
| ・外出・外泊 | | 許可が出た場合は可能 |
| ・飲酒・喫煙 | | 不可 |
| ・外泊時等の施設外での受診 | | 不可 |
| ・金銭・貴重品の持込 | | 不可 |

5. 非常災害対策

- ・防災設備 スプリンクラー、消火器、消火栓
- ・防災訓練 年2回以上

6. 禁止事項

当施設では、多くの方に安心して療養生活を送っていただくために、利用者の「営利行為、宗教の勧誘、特定の政治活動」は禁止します。

7. 要望及び苦情等の相談

当施設には支援相談の専門員として支援相談員が勤務していますので、お気軽にご相談ください。（電話047-480-0105）

要望や苦情などは、介護支援専門員にお寄せいただければ、速やかに対応いたしますが、施設内に備えつけられた「ご意見箱」をご利用いただき、管理者に直接お申し出いただくこともできます。

8. その他

当施設についての詳細は、パンフレットを用意してありますので、ご請求ください。

(介護予防) 短期入所療養介護サービスについて

1. 介護保険証の確認

ご利用の申込みに当たり、ご利用希望者の介護保険証を確認させていただきます。

2. (介護予防) 短期入所療養介護サービスの概要

要支援者及び要介護者の家庭等での生活を継続させるために立案された居宅介護サービス計画に基づき、当施設を一定期間ご利用いただき、看護、医学管理の下における介護及び機能訓練その他必要な医療並びに日常生活上のお世話をを行い、利用者の療養生活の質の向上および利用者のご家族の身体的及び精神的負担の軽減を図るため提供されます。このサービスを提供するにあたっては、利用者・身元引受人の希望を十分に受け入れ、また、計画の内容については同意をいただくようになります。

3. 利用料金 ※負担割合が、2割・3割の方は<別紙料金表>参照

(1) 基本料金

施設利用料（介護保険制度では、要介護認定による要介護の程度によって利用料が異なります。以下は1日あたりの自己負担分です）

	一般入所	認知症専門棟
要支援1	(605円)	(685円)
	641円	721円
要支援2	(759円)	(839円)
	809円	889円
要介護1	(787円)	(867円)
	868円	948円
要介護2	(837円)	(917円)
	920円	1,000円
要介護3	(903円)	(983円)
	987円	1,067円
要介護4	(960円)	(1,040円)
	1,042円	1,122円
要介護5	(1,015円)	(1,095円)
	1,100円	1,180円

備考) ・介護保健施設サービス費 (I) 【基本型】

・個室分は、上段に () 書きした。

(2) 各種加算 ※実績に応じて加算されます。

加算項目	単位	金額	算定要件
在宅復帰在宅療養支援機能加算 (I)	1 日	54 円	在宅復帰率・ベッド回転率・入退所前後訪問指導・居宅サービスの実施数、リハビリ職・支援相談員の配置割合、要介護 4 又は 5 の割合、喀痰吸引の実施割合、経管栄養等の実施割合、実施数を評価した場合に算定。
夜勤職員配置加算	1 日	25 円	入所者に対して夜勤を行う介護職員・看護職員を適正に配置している場合に算定。
認知症ケア加算	1 日	80 円	認知症専門棟入所の場合に加算されます。施設サービス費（認知症専門棟）に含まれています。
認知症専門ケア加算 (I)	1 日	4 円	<ul style="list-style-type: none"> 施設利用者の総数のうち、日常生活に支障を来すおそれのある症状若しくは行動が認められることから介護を必要とする認知症の者の占める割合が 2 分の 1 以上であること。 認知症介護に係る専門的な研修を修了している者を置き、専門的ケアを実施していること。
認知症専門ケア加算 (II)	1 日	5 円	認知症専門ケア加算 (I) に加え、認知症介護に係る専門的な研修を修了している者を 1 名以上配置し、施設全体の認知症ケア指導等を実施していること。
若年性認知症入所者受入加算	1 日	126 円	若年性認知症者の場合に加算。
認知症行動・心理症状緊急対応加算	1 日	209 円	医師が、認知症行動・心理症状が認められるため、在宅での生活が困難であり、緊急に入所することが適当であると判断し、入所した場合に、入所後 7 日間に限り加算。
サービス提供体制強化加算 (I)	1 日	23 円	介護福祉士が 80% 以上配置されている又は、勤続 10 年以上の介護福祉士が 35% 以上配置されている場合に加算。
サービス提供体制強化加算 (II)	1 日	19 円	介護福祉士が 60% 以上配置されている場合に加算。

緊急短期入所受入加算	1日	94円	緊急的な短期入所の受入れを行った場合に加算。(利用を開始した日から起算して7日を限度)
重度療養管理加算	1日	126円	特別な医療的管理を必要とする方を受け入れた場合に加算。
総合医学管理加算	1日	288円	治療管理を目的とした利用であり、かつ、居宅サービス計画において、計画的に行うこととなっていない場合に7日を限度として加算。
療養食加算	1食	7円	医師の指示せんに基づく療養食を提供した場合に加算。
送迎加算	片道	193円	入・退所の際、ご自宅までの送迎を行った場合に加算
個別リハビリテーション 実施加算	実施 日数	251円	1回20分以上の個別リハビリを提供した場合に加算。
介護職員処遇改善加算 (I) ※1	1月	—	介護職員の処遇改善の為、サービスの総単位数の3.9%の単位数。
介護職員等特定処遇改善 加算 (I) ※1	1月	—	介護職員等の処遇改善の為、サービスの総単位数の2.1%の単位数。
介護職員等ベースアップ 等支援加算 ※1	1月	—	介護職員等のベースアップ等の為、サービスの総単位数の0.8%の単位数。
介護職員処遇改善加算 (I) ※2	1月	—	介護職員等の処遇改善の為、サービスの総単位数の7.5%の単位数を加算。

※1 令和6年5月31日まで算定

※2 令和6年6月1日より算定

(3) 滞在費

個室 1, 840円 多床室 520円

(4) 食費 (1日当たり) 1, 900円 (おやつを含む)

※ 食費・居住費について負担限度額認定を受けている場合には、認定証に記載されている負担限度額が1日にお支払いいただく食費・居住費の上限となります。

※ 食費・居住費について、国が定める負担限度額段階 (第1段階から3段階、まで) の利用者の自己負担額については、別途資料「国が定める利用者負担限度額段階 (第1～3段階) に該当する利用者等の負担額」をご覧ください。

(5) その他の料金

① 特別室利用料 (1日当たり)

1, 650円 (消費税を含む) ※一般棟の個室のみ

② 理美容代 カット 1, 800円 カラー 3, 200円

個人情報の利用目的

介護老人保健施設ばらの里では、利用者の尊厳を守り安全に配慮する施設理念の下、お預かりしている個人情報について、利用目的を以下のとおり定めます。

【利用者への介護サービスの提供に必要な利用目的】

〔介護老人保健施設内部での利用目的〕

- ・当施設が利用者等に提供する介護サービス
 - －施設サービス計画に位置付けた施設サービス担当者との連携（サービス担当者会議等）、照会への回答
- ・介護保険事務
- ・管理運営業務のうち
 - －入退所等の管理
 - －会計・経理
 - －事故等の報告
 - －利用者の介護・医療サービスの向上

〔他の事業者等への情報提供を伴う利用目的〕

- ・当施設が利用者等に提供する介護サービスのうち
 - －利用者に居宅サービスを提供する他の居宅サービス事業者や居宅介護支援事業所等との連携（サービス担当者会議等）、照会への回答
 - －利用者の診療等に当たり、外部の医師等の意見・助言を求める場合
 - －検体検査業務の委託その他の業務委託
 - －家族等への心身の状況説明
- ・介護保険事務のうち
 - －保険事務の委託
 - －厚生労働省へのデータ提出
 - －審査支払機関へのレセプトの提出
 - －審査支払機関又は保険者からの照会への回答
- ・損害賠償保険などに係る保険会社等への相談又は届出等

【上記以外の利用目的】

〔当施設の内部での利用に係る利用目的〕

- ・当施設の管理運営業務のうち
 - －医療・介護サービスや業務の維持・改善のための基礎資料
 - －当施設において行われる学生の実習への協力
 - －当施設において行われる事例研究

〔他の事業者等への情報提供に係る利用目的〕

- ・当施設の管理運営業務のうち
 - －外部監査機関への情報提供

**介護老人保健施設ばらの里
(介護予防)短期入所療養介護利用契約書**

介護老人保健施設ばらの里（介護予防）短期入所療養介護を利用するにあたり、介護老人保健施設（介護予防）短期入所療養介護利用契約書を受領し、これらの内容に関して、担当者による説明を受け、これらを十分に理解した上で契約します。

年 月 日

[利用者] : 氏名 _____ 印

住所 _____

[利用者の身元引受人] : 氏名 _____ 印

住所 _____

[施設] : 住所 千葉県八千代市島田台字大東台 764-2

名称 介護老人保健施設 ばらの里

施設長 富塚 卓也

利用者の写真及び映像が施設ホームページやパンフレットに使用されることへの同意

同意する 同意しない

上記の契約を証するため、本書 2 通を作成し、身元引受人、当施設が記名捺印のうえ、各 1 通を保有するものとします。

【本契約第 6 条の請求書・明細書及び領収書の送付先】

・氏名	(続柄)
・住所	
・電話番号	

【本契約第 10 条 3 項緊急時及び第 11 条 3 項事故発生時の連絡先】

・氏名	(続柄)
・住所	
・電話番号	